

TVIRTINU
AB „Detonas“ direktorius
Vaidas Zubavičius
2024-08-29

Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo išvada

2024-08-29 Nr. _____

Kaunas

<p>1. Viešojo sektoriaus subjektas, kuriame atliktas KPT nustatymas (veiklos sritis (-ys), kurioje (-iose) buvo atliekamas korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymas, jos (-ų) trumpas aprašymas).</p>	<p>1. Korupcijos pasireiškimo tikimybės (toliau - KPT) nustatymas atliktas Nekilnojamojo ir kilnojamojo turto (toliau – turto) nuomos srityje. 2. AB „Detonas“ (toliau – Bendrovė) kartą per kalendorinius metus (inventorizacijos metu) analizuoja turto Bendrovės veiklai užtikrinti poreikį, nustato Bendrovės veiklai nenaudojamą turtą ir priima sprendimus dėl Bendrovės veiklai nenaudojamo turto panaudojimo. Bendrovė imasi veiksmų – nuomoja turtą tam, kad pasiekti maksimalų ekonominį naudingumą.</p>
<p>2. Asmenys (subjektai), atlikę viešojo sektoriaus subjekto KPT nustatymą</p>	<p>Darbuotojų saugos ir sveikatos specialistas Ramūnas Ragulskis</p>
<p>3. Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo pradžios ir pabaigos laikas. Analizuotas laikotarpis.</p>	<p>KPT nustatymas pradėtas 2024-07-08 - baigtas 2024-08-29 Analizuotas laikotarpis: 2022-01-01 iki 2023-12-31</p>
<p>4. Nustatytos rizikos, jų lygiai, suskirstymas pagal svarbą</p>	

POVEIKIS	Katastrofinis	5	10	15	20	25
	Kritinis	4	8	12	16	20
	Pastebimas	3	6	9	12	15
	Žemas	R1 2	4	6	8	10
	Nereikšmingas	R2 1	2	3	4	5
		Labai žema	Žema	Vidutinė	Aukšta	Labai aukšta
TIKIMYBĖ						
4.1. Raudonas rizikingumo lygis (žemėjančia tvarka nuo didžiausio balo)		Nenustatyta				
4.2. Geltonas rizikingumo lygis (žemėjančia tvarka nuo didžiausio balo)		Nenustatyta				
4.3. Žalias rizikingumo lygis (žemėjančia tvarka nuo didžiausio balo)		<p>R1 - galimas neigiamas (hipotetinis) poveikis įmonės veiklai patiriant papildomų nenumatytų finansinių nuostolių. AB „Detonas“ nekilnojamojo turto nuomos tvarkoje nenustatytas nuomos sutarties galiojimo terminas. Galimas sutartyje numatytų nekilnojamojo turto kainų neperžiūrėjimas, neatitikimas.</p> <p>Rizikos galimas (hipotetinis) poveikis – žemas 2 balai. Rizikos kilimo tikimybė – labai žema 1 balas. Nustatytas vidutinis rizikos lygis – 2 balai</p> <p>R2 - galimas neigiamas (hipotetinis) poveikis įmonės veiklai patiriant papildomų nenumatytų finansinių nuostolių. Nenustatyta kilnojamojo turto nuomos tvarka, galimas skirtingas nuomos kriterijų nustatymas.</p> <p>Rizikos galimas (hipotetinis) poveikis – nereikšmingas 1 balas. Rizikos kilimo tikimybė – labai žema 1 balas. Nustatytas vidutinis rizikos lygis – 1 balas</p>				
Kita informacija						
5. Pasiūlymai dėl nustatytų rizikų mažinimo priemonių taikymo		R1 rizikai mažinti siūloma papildyti AB „Detonas“ nekilnojamojo turto nuomos tvarką nustatant sutarties galiojimo terminą.				

	R2 rizikai mažinti siūloma parengti ir patvirtinti kilnojamojo turto nuomos tvarką.
6. Kitos pastabos	-
7. Priedai	Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo išvados priedas Nr. 1
Išvadą parengęs asmuo: (Vardas ir pavardė, pareigos)	<i>Ramūnas Ragulskis</i> <i>Darbuotojų saugos ir sveikatos specialistas</i> <i>(parašas)</i>

Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo išvados priedas Nr. 1

<p>1. Rizika (pavadinimas, lygis)</p>	<p>Nustatytos rizikos:</p> <p>1. AB „Detonas“ nekilnojamojo turto nuomos tvarkoje nenustatytas maksimalus nuomos sutarties galiojimo terminas. Rizikos galimas (hipotetinis) poveikis – žemas 2 balai. Rizikos kilimo tikimybė – labai žema 1 balas. Nustatytas vidutinis rizikos lygis – 2 balai</p> <p>2. Nenustatyta kilnojamojo turto nuomos tvarka, galimas skirtingas nuomos kriterijų nustatymas. Rizikos galimas (hipotetinis) poveikis – nereikšmingas 1 balas. Rizikos kilimo tikimybė – labai žema 1 balas. Nustatytas vidutinis rizikos lygis – 1 balas</p>
<p>2. Veiklos sritis (-ys) ir viešojo sektoriaus subjekto administracijos padalinys (-iai), kuriame (-iuose) ji nustatyta.</p>	<p style="text-align: center;">Korupcijos pasireiškimo tikimybės (KPT) nustatymas atliktas Nekilnojamojo ir kilnojamojo turto nuomos srityje. AB „Detonas“ administracija</p>
<p>3. Esama padėtis (situacijos aprašymas):</p>	<p>KPT nustatymo metu buvo išanalizuoti dokumentai susiję su nekilnojamojo ir kilnojamojo turto nuoma. Vertinimo metu atsižvelgta į tai, kad:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Analizuojamoje veiklos srityje nebuvo užfiksuota korupcinio pobūdžio teisės aktų pažeidimų; - AB „Detonas“ nėra gavęs skundų, pranešimų susijusių su analizuojama sritimi; <p>Analizuotų ir vertintų teisės aktų, kitų dokumentų sąrašas:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas; ▪ AB „Detonas“ įstatai; ▪ AB „Detonas“ vidaus kontrolės politika, patvirtinta AB „Detonas“ valdybos 2021 m. gruodžio 22 d. protokolu Nr.15; ▪ AB „Detonas“ rizikos valdymo politika, patvirtinta AB „Detonas“ valdybos 2023 m. kovo 22 d. protokolu Nr.5 ▪ AB „Detonas“ valdomo nekilnojamojo turto pardavimo tvarka patvirtinta direktoriaus 2021 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. V1-20 ▪ AB „Detonas“ nekilnojamojo turto nuomos tvarka, patvirtinta direktoriaus 2022 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. V1-002;

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ AB „Detonas kilnojamojo turto pardavimo tvarka, patvirtinta direktoriaus 2022 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. V1-001; ▪ LR viešųjų ir privačių interesų derinimo įstatymo nuostatų laikymosi kontrolės vykdymo AB „Detonas“ tvarkos aprašas patvirtintas direktoriaus 2022 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. K1-100; ▪ AB „Detonas“ rizikos valdymo tvarka patvirtinta direktoriaus 2023 m. liepos 18 d. įsakymu Nr. V1-029; ▪ AB „Detonas“ 2022 m. gruodžio 31 d. finansinių ataskaitų nepriklausomo auditoriaus išvada 2023-03-21; ▪ Technikos nuomos sutartys: Nr. 2023-06/26; Nr. 2023-05/21; ▪ Negyvenamų patalpų nuomos sutartys Nr. 2022-03/10, 2022-06/20, 2022-11/42, 2022-11/45, 2023-03/6, 2023-4/27; ▪ Patalpų nuomos sutartys Nr. 2022-12/54, 2023-07/27; ▪ AB „Detonas“ nekilnojamojo turto vertinimo paslaugų pirkimo komisijos posėdžio 2022-05-25 protokolas Nr. P/2022-1; 		
<p>4. Nustatyti korupcijos rizikos veiksniai:</p> <p>1. AB „Detonas nekilnojamojo turto nuomos tvarkoje nenustatytas maksimalus nuomos sutarties galiojimo terminas.</p> <p>2. Nenustatyta kilnojamojo turto nuomos tvarka.</p>			
<p>5. Siūlomos rizikos mažinimo ir nustatytų jos veiksnių pašalinimo priemonės:</p>			
Nr.	Priemonės aprašymas	Atsakingas subjektas:	Įvykdymo terminas:
1.	Papildyti ir patvirtinti AB „Detonas“ nekilnojamojo turto nuomos tvarką, nustatant maksimalius nuomos sutarties pasirašymo terminus.	AB „Detonas“	2025-06-01
2.	Parengti ir patvirtinti kilnojamojo turto nuomos tvarką	AB „Detonas“	2025-06-01
Kitos pastabos:			
1.	-		
2.	-		